CENTRAL JERSEY
HOUSING RESOURCE CENTER
501(c)(3) non-profit organization & HUD Agency

Jennifer Laterra, President Sharon Clark, Executive Director

Central Jersey Housing Resource Center
INFORMACION DEL PROGRAMA

Nombre: _____

Dirección: _____

Ciudad: _____ Estado: _____ Zip: _____

Propósito de la Consejería de Vivienda

Yo/nosotros entendemos que el propósito del programa de asesoramiento sobre vivienda del Central Jersey Housing Resource Center (CJHRC) es brindar asesoramiento para ayudar a alcanzar nuestros objetivos de vivienda/financieros. Yo/nosotros entendemos que mi consejero necesitará analizar mi situación financiera y crediticia, identificar aquellas problemas que nos impiden obtener nuestras metas vivienda/ financieras y ayudar a desarrollar un plan para eliminar esas dificultades. *Yo/Nosotros entendemos* que no será responsabilidad del consejero (a) resolver *mis/nuestros* problemas, sino mas bien proveer guía y educación que ayuden a lograr esas metas trazadas.. Además de brindar servicios integrales de asesoramiento sobre vivienda para compradores, propietarios e inquilinos, el Centro de Recursos de Vivienda de Central Jersey (CJHRC) ofrece los siguientes servicios y programas: * Vivienda Justa, * Programa de Consulta Legal, * Saving Match Program * Outreach for Senior (jubilados). * Servicios de Agente Administrativo para Unidades de Venta, Reventa o Alquiler Asequibles. Los servicios y la información que reciban los clientes (recursos/documentos) probablemente estará en inglés. Sin embargo, CJHRC se esfuerza por garantizar que los clientes no tengan barreras lingüísticas. Los clientes pueden solicitar un consejero de CJHRC que hable español o pueden solicitar servicios de interpretación y/o traducción. CJHRC utilizará su empresa de servicios de traducción. CJHRC se encuentra en un edificio accesible con ascensores para garantizar que los clientes no experimenten ninguna dificultad de movilidad.

Responsabilidad del Cliente

Yo/Nosotros entendemos que es *mi/nuestra* responsabilidad trabajar en conjunto con CJHRC durante el proceso de consejería y que no cumplir con este compromiso, significará la cancelación de *mi/nuestra* participación en el programa.

Declaración

Yo/Nosotros entendemos que CJHRC está comprometido a ofrecer al cliente una variedad de servicios de consejería y programas. *Yo/Nosotros entendemos* también que CJHRC mantiene afiliación, fuentes de financiación, asociación y relación de trabajo con otras organizaciones comunitarias públicas y privadas que pudieran causar cierto conflicto de intereses.

El soporte financiero para los programas de consejería de CJHRC es auspiciado por las siguientes compañías: Bank of America Charitable Foundation/Bank of America, Capital One, Bette Chaves, Citizens Bank, Columbia Bank Foundation, Cheryl Davis, Harris Faqueri, Alexander Fisher, Esq., Franklin Township CDBG, Fulton Bank, N.A., HUD, Ed Israelow, Esq. & Arlene Gardner, Audrey Jankucic, JP Morgan Chase, Johnson & Johnson SC Companies, Jennifer Laterra, M&T Charitable Foundation, MagyarBank Charitable Foundation, Manasquan Bank, Millenium Home Mortgage, LLC, John & Peg Mooney, Kenneth Myers, NJM Insurance Group, Andy Nowack, PNC Foundation, PSEG Foundation, Peapack Private Bank & Trust, Premier Development, Provident Bank, RWJ Somerset, Santander Bank, N.A., SC Dept. of Human Services, SC Home Grant, Sital Shah, Esq., Somerset Regal Bank, State Farm, Synchrony Bank, TD Charitable Foundation, The Bank of Princeton, The Provident Bank Foundation, The Tyler Foundation, Wells Fargo Foundation and Marcia Zalewski, Esq.

Permiso para colectar y compartir información

Como condición de recibir los servicios de CJHRC, usted debe permitir que la información brindada a nuestro personal se comparta entre HUD, el Departamento de Servicios Humanos, Servicios Legales de Northwest Jersey y otros socios/proveedores para propósitos de revisión y establecer su elegibilidad en los programas, o simplemente como prueba de los servicios que estamos brindando a nuestros clientes.

Elección del cliente

Yo/Nosotros entendemos que CJHRC está comprometido a ofrecer al cliente una variedad de información y que no estoy/estamos obligados a usar los productos de las instituciones que auspician a CJHRC. Yo/Nosotros entendemos que tengo/tenemos libertad de elegir o rechazar estos productos y que al hacerlo no condiciona mi/nuestra participación en los programas y servicios propios de CJHRC.

Productos, Servicios y Programas Alternativos

Los consejeros de CJHRC, según corresponda, derivan a los clientes a otras organizaciones de servicio comunitario. Estas referencias pueden ser útiles y un buen recurso/opción para el cliente/hogar. Los clientes reciben una lista de recursos comunitarios que describe programas de refugio de emergencia, asistencia financiera, información sobre viviendas de transición, asistencia médica gratuita, así como otros programas y recursos que se ofrecen en los condados de Somerset y Hunterdon y la región circundante. Según corresponda, los clientes también pueden ser remitidos a la lista de prestamistas con escritura retractada, la lista de instituciones financieras, la lista de agentes inmobiliarios, los abogados y/o las listas de inspección de viviendas de CJHRC.

FORMULARIO DE VERIFICACIÓN DEL CLIENTE - CJHRC se ha beneficiado de los fondos proporcionados por la subvención para el desarrollo comunitario del municipio de Franklin, así como de otros financiadores, como los Servicios Humanos del Condado de Somerset. Estos programas requieren que todos los solicitantes completen la siguiente verificación. Si tiene preguntas, tiene derecho a comunicarse con estos administradores de subvenciones o con CJHRC.

COMPLETE LA SIGUIENTE INFORMACION:

Miembros del hogar: El número total de personas, familiares o no, incluyendo niños que viven en su casa _____
Vive en el Condado de Somerset? Si _____ No _____ Si es no, qué Condado _____
Trabaja en el Condado de Somerset? Si _____ No _____ Si es no, qué Condado _____
Para propósitos estadísticos, por favor indique su raza o etnia a continuación:

Hispano Si _____ No_____
Indio Americano/Nativo de Alaska _____ Asiático _____
Negro o Afro Americano _____ Prefiero no responder _____
Más de una raza _____ Nativo de Hawái u otra raza de las Islas Pacífica _____
Blanco _____

Edad: Elija su rango de edad: 21-29 30-34 35-39 40-44 45-49 50-54 55-61 62+
Es usted o el jefe de familia discapacitado? Si No
Mujeres como jefe de familia: Hogares de al menos dos personas, donde la principal proveedora es mujer
(Para personas individuales, incluyendo viudas y mujeres solteras viviendo solas, elija no) Si No
Tamaño del hogar e Ingresos: Elija la columna que corresponde con el número de miembros de su familia y sus ingresos.

Categoria	Tamaño del Hogar							
	1 Persona	2 Personas	3 Personas	4 Personas	5 Personas	6 Personas	7 Personas	8 Personas
30%	32,500	37,100	41,800	46,400	50,100	53,800	57,500	61,200
50%	54,200	61,900	69,700	77,400	83,600	89,800	96,000	102,200
60%	65,000	74,300	83,600	92,900	100,300	107,800	115,200	122,600
80%	86,700	99,000	111,400	123,800	133,700	143,600	153,600	163,500

Esto es para hacer de conocimiento que he recibido, revisado y entendido la Información del Programa de Consejería de Vivienda de CJHRC y que por la presente certifico que esta información es correcta, real y completa en el mejor de mis conocimientos, reconociendo que cualquier información brindada intencionalmente falsa, pueda ser sujeta a sanciones previstas por la ley y entiendo que esta información es sujeta a verificación por la organización y/o el Gobierno Federal.

_____ _____
Firma del Cliente Fecha Firma del Cliente Fecha

_____ _____
Consejero(a) (Nombre y Firma) Fecha