

El Propósito de la Consejería de la Vivienda:

El Central Jersey Housing Resource Center (CJHRC) entendemos que el propósito de este programa es ofrecer consejo cara a cara para ayudar alcanzar su meta financiera. Usted/nosotros entendemos que el consejero va analizar su finanza y su crédito. Identificar aquellos problemas que pudieron imposibilitar obtener nuestras metas financieras de la vivienda y ayudar a desarrollar un plan para eliminar esos problemas. Usted/nosotros entendemos que no será la responsabilidad del consejero resolver los problemas sino más bien proveer guía y educación para facilitar como corregir es problemas que no impiden alcanzar nuestra meta financiera de la vivienda.

A demás de proveerle consejería extensa para los servicios de comprador, propietario y inquilino Central Jersey Housing Resource Center (CJHRC) ofrece los demás servicios y programas: Somos la agencia administrativa para el programa Affordable Housing que ciertas municipalidades los contratos para las unidades de Compras, reventas y apartamento de alquiler.

Responsabilidad del Cliente:

Entendemos que es nuestra responsabilidad en conjunto con Central Jersey Housing Resource Center y su empresa que durante el proceso de consejería y fallar a esa corporación resultara en discontinuación del programa de consejería.

Declaracion:

Entendemos que Central Jersey Housing Resource Center (CJHRC) está comprometidos a ofrecer al cliente una variedad de servicios y programas de consejería. Entendemos que CJHRC también mantienen afiliaciones, fuente de recursos, asociaciones y relaciones de trabajo de otras organizaciones pública y privada de la comunidad que pudieran crear un conflicto de interés.

Central Jersey Housing Resource Center esta respalda recientemente o actualmente por las siguientes industrias:

Affinity Federal Credit Union, Bank of America, Capital One Foundation/Bank, Costco, Franklin Township CDBG, HUD, Somerset County Human Services, Somerset County Homelessness Trust Fund, Investors Foundation/Bank, Johnson & Johnson Somerset County Companies, M&T Foundation/Bank, Macys, Magyar Foundation/Bank, Novartis, NJHMFA Hardest Hit Funds, NJM Insurance Group, PNC Foundation/Bank, Peapack Gladstone Bank, Provident Bank Foundation, PSE&G, Roselle Savings Bank, Somerset Savings Bank, SLA, Santander Foundation/Bank, Synchrony Bank, TD Bank, Tyler Foundation, Wegmans, Wells Fargo Housing Foundation and United Way of Northern NJ.

Entendemos que no hay ninguna obligación de usar de estas ayuda para los programas de préstamos, legales o otros servicios condicional en cualquier producto como el First Home Club. Entendemos que tenemos/tiene el derecho de voluntariamente y informar decisiones o aceptar/rechazar servicios, productos de CJHRC referido o de asociados de la comunidad.

Permiso para Colectar y Compartir Información:

Como condición para recibir los servicios de vivienda de CJHRC/consejería debe permitir que la información colectada se compartida entre HUD, El Departamento de Servicio Humano y otras proveedores de ayuda financiera de CJHRC. Usted/nosotros entendemos que usted/nosotros somos libre te escoger un producto o rechazar de hacerlo y recibir consejería de vivienda de la agencia sin compromiso de producto/s o servicio/s.

Opciones del Cliente:

En CJHRC estamos cometidos a ofrecerle al cliente una variedad de informaciones y no hay obligación de ningún usar producto/s o servicio/s de CJHRC o de sus asociados o partidarios. Usted/nosotros entendemos que usted/nosotros pueden escoger libremente productos o no escoger, recibir servicios de consejería de una agencia o productos o servicios sin compromiso.

Alternativos de Servicios, Programas y Productos:

La consejería de CJHRC, como apropiada referimos clientes a otro/s servicios de la comunidad como: Somerset County Office on Aging and Disability, Somerset County Office of Housing and Community Development que incluyen programas de vivienda, la Oficina del Servicio Social en cantidad de condados, Educación para ser Propietario, programas de boleto (sección 8 y asistencia del estado para la renta/s), intervención para las personas sin hogar y otra asistencia de vivienda y agencias que les pudieran ayudar a buenos recurso para el cliente.

Le proveamos al cliente una lista de recurso de la comunidad detallada de programas de alojamiento de emergencia, asistencia financiera, información alojamiento transicional, asistencia médica gratuita y así como otros programas y recursos en el condado de Somerset, Hunterdon y localidades cercanas, y además referimos clientes a nuestra lista de hipotecarios, bienes raíces, abogados e inspectores de vivienda.

Cantidad de personas en su casa: incluyendo persona/s que forman parte de su núcleo incluyendo niño/s _____
Usted vive en Somerset County? Si _____ No _____ si no en que condado vive _____

Usted trabaja en Somerset County? Si _____ No _____ si no en que condado trabaja _____

Para propósito de estadístico solamente—Por favor de indicar su raza/grupo étnico de bajo:

Hispano Si _____ No _____
Asiático _____ Americano Indio/Alaska nativo _____
Asiático y Blanco _____ Americano Indio/Alaska nativo y Blanco _____
Negro/Africano americano _____ Americano Indio/Alaska nativo y Negro _____
Negro/Africano y Blanco _____ Hawaiano/otra Pacifico Isleño _____
Blanco _____ Escogí no responder _____
Otra/s raza mixta _____

Edad: Por favor de circular su rango: 21-29 30-34 40-44 45-49 50-54 55-59 60+

Usted es o la cabeza de su familia es deshabilitado/a: Si _____ No _____

Cabeza de familia femenina: Su núcleo familiar consiste de 2 personas o más? Si _____ No _____

Circule la columna apropiada para su familia y ingreso

1	2	3	4	5	6	7	8
0-\$22,100	0-\$25,200	0-\$28,400	0-\$31,500	0-\$34,000	0-\$36,500	0-\$39,100	0-\$41,600
\$22,101-\$36,800	\$25,201-\$42,000	\$28,401-\$47,250	\$31,501-\$52,500	\$34,001-\$56,700	\$36,501-\$60,900	\$39,101-\$65,100	\$41,601-\$69,300
\$36,801-\$58,800	\$42,001-\$67,200	\$47,251-\$75,600	\$52,501-\$84,000	\$56,701-\$90,700	\$60,901-\$97,400	\$65,101-\$104,200	\$69,301-\$110,900
Over \$58,801	Over \$67,201	Over \$75,601	Over \$84,001	Over \$90,701	Over \$97,401	Over \$104,201	Over \$110,901

A recibido, repasado y en entiendo la declaración de consejería del programa de Central Jersey Housing Resource Center.

Firma del cliente fecha

Firma del cliente fecha

Firma de la/o consejera/o fecha